**Tokaj Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**…/2021. (……….) önkormányzati rendelete**

**Tokaj Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló**

**18/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tokaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 62. § (6) bek. 6. pontjának felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (MÖtv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Tr.R.) 42/A. § - ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítészi hatáskörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal és az Önkormányzat partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (IX. 1.) sz. önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§ (1)** Tokaj Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (XII.01.) rendelet 1. számú mellékletét képező

1. V.Szab-3 jelű Szabályozási terv jelen rendelet 1. számú melléklete szerint módosul.
2. V.Szab-6 jelű Szabályozási terv jelen rendelet 2. számú melléklete szerint módosul.

**(2)** A Szabályozási Terv módosításokkal nem érintett részei hatályban maradnak.

**(3)** A jóváhagyás után a Szabályozási Tervet egységes szerkezetbe kell foglalni.

**2. §** Ez a rendelet a jóváhagyását követő napon lép hatályba.

|  |  |
| --- | --- |
| ……….….…………….……... | ……………………………….. |
| Jegyző | Polgármester |

Tokaj, 2021..………… hó

A kihirdetés napja: 2021. ……….hó